

**KIZILBÜK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. (“Kızılbük GYO”)
HALKA ARZ KONSORSİYUMU
KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI HAKKINDA AYDINLATMA BİLDİRİMİ**

Kızılbük GYO Halka Arz Konsorsiyumu (“Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Türkiye Kalkınma ve Yatırım Bankası A.Ş., Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş., A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Ahlatıcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Alan Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Alternatif Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Anadolu Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş., Bizim Menkul Değerler A.Ş., Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş., Dinamik Menkul Değerler A.Ş., Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş., Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Global Menkul Değerler A.Ş., HSBC Yatırım Menkul Değerler A.Ş., ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş., İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş., ING Menkul Değerler A.Ş., İntegral Yatırım Menkul Değerler A.Ş., InvestAZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Marbaş Menkul Değerler A.Ş., Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş., PhillipCapital Menkul Değerler A.Ş., Piramit Menkul Kıymetler A.Ş., QNB Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.”) olarak, bizimle paylaşmış olduğunuz kişisel verilerinizin 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu’na (“KVK Kanunu”) uygun bir şekilde işlenmesi, aktarılması ve güvenliğinin sağlanması hususlarına büyük önem vermekteyiz. Bu çerçevede, aşağıda veri sorumlusu olarak Kızılbük GYO Halka Arz Konsorsiyumu tarafından kişisel verilerinizin hangi yöntem ve amaçlarla toplanacağı, işleneceği ve üçüncü kişilere aktarılacağı ve KVK Kanunu uyarınca veri sahibi olarak sahip olduğunuz haklar açıklanmıştır.

1. Kişisel Verilerin İşlenme Amaçları

Kişisel verileriniz; yasal yükümlülüklerimizin yerine getirilmesi, biz veya ihraççı firma ve ortakları ile yapacağınız sözleşmelerin kurulması ve ifa edilmesi, biz ile ihraççı firma arasındaki sözleşmelerin ifa edilmesi, sizler için uygun ürün, hizmet ve platformların belirlenmesi, bunların size özel hale getirilmesi ve geliştirilmesi, etkin bir müşteri hizmeti sunulması, internet siteleri ve diğer elektronik sistemlerinin ve fiziki ortamlarının güvenliğinin sağlanması, sözleşmeye ve kanuna aykırılıkların tespiti, önlenmesi ve yetkili makamlara bildirilmesi, hukuki uyumsuzlukların çözülmesi amaçlarıyla, tarafımızca işlenebilir veya bu amaçların gerektirdiği süre boyunca muhafaza edilebilir.

2. Kişisel Verilerin Aktarılabilceği Kişiler ve Aktarılma Amaçları

Kişisel verilerinizi, KVK Kanunu’nun 4’üncü maddesinde sayılan genel ilkelere ve 8 ve 9’uncu maddelerinde öngörülen şartlara uymak ve gerekli güvenlik önlemlerini almak kaydıyla, Sermaye Piyasası Kurumu, Borsa İstanbul, Takasbank ve diğer yetkili kurum ve kuruluşlara, ihraççı firmaya ve bu firmanın ortaklarına ve çalıştığı aracı kuruluşlara, konsorsiyum liderine ve diğer iş ortaklarımıza ve tedarikçilerimize veya alt yüklenicilerimize yukarıda (1) nolu başlık altında sayılan amaçlarla aktarabiliriz. Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş. olarak, kişisel verilerinizi, gerekli güvenlik önlemlerini almak kaydıyla Türkiye içinde veya dışında bulunan sunucularda veya diğer elektronik ortamlarda işleyip saklayabiliriz.

3. Kişisel Verilerinizi Toplama Yöntemi ve Hukuki Sebebi

Kişisel verilerinizi; bize sunmuş olduğunuz talep formları veya bizim sunmuş olduğu hizmetler/ürünlerden yararlanmak veya diğer amaçlarla genel müdürlükler, şubeler, acenteler veya diğer alt yükleniciler ile iletişime geçebileceğiniz ofis ve diğer fiziki ortamlar, internet siteleri, mobil uygulamalar, ATM’ler ve benzeri elektronik işlem platformları kanalıyla yazılı, sözlü, ses veya görüntü kaydı veya diğer fiziksel veya elektronik şekillerde elde edilebiliriz. Kişisel verileriniz, Şirketimizce, KVK Kanunu’nun 4’üncü maddesinde belirtilen genel ilkeler ile 5 ve 6’ncı maddelerinde belirtilen şartlar çerçevesinde yukarıda (1) No’lu bölümünde sayılan amaçlar için toplanmakta, işlenmekte, aktarılmakta ve saklanmaktadır.

4. Kişisel Veri Sahibi Olarak Haklarınız

KVK Kanunu’nun 11’inci maddesi uyarınca, kişisel veri sahibi olarak; kişisel verilerinizin işlenip işlenmediğini öğrenme, kişisel verileriniz işlenmişse buna ilişkin bilgi talep etme, kişisel verilerinizin işlenme amacını ve bunların amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını öğrenme, yurt içinde veya yurt dışında kişisel verilerinizin aktarıldığı üçüncü kişileri bilme, kişisel verilerinizin eksik veya yanlış işlenmiş olması hâlinde bunların düzeltilmesini isteme, kişisel verilerinizin işlenmelerini gerektiren sebeplerin ortadan kalkması halinde, bunların silinmesini veya yok

edilmesini isteme, düzeltme ve silme işlemlerinin kişisel verilerinizin aktarıldığı üçüncü kişilere bildirilmesini isteme, işlenen verilerin münhasıran otomatik sistemler vasıtasıyla analiz edilmesi suretiyle aleyhinize olan bir sonucun ortaya çıkmasına itiraz etme, kişisel verilerinizin kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğramanız hâlinde zararınızın giderilmesini talep etme haklarına sahiptir.

Yukarıda belirtilen haklarınızdan herhangi birini kullanmak istemeniz halinde, talebinizi halka arz başvurunuzu gerçekleştirdiğiniz konsorsiyum üyesine başvurmak suretiyle iletebilirsiniz. Talepleriniz kural olarak ücretsiz sonuçlandırılacak olmakla birlikte, talebinizin cevaplandırılmasının ayrıca bir maliyeti gerektirmesi hâlinde, ilgili mevzuat çerçevesinde belirlenen tutarlarda ücret talep edilebilecektir.

YATIRIMCI BİLGİLERİ

Gerçek Kişiler		İkametgah Bilgileri	
Adı :	_____	Adres :	_____
İkinci Adı :	_____	İlçe :	_____ İl : _____
Soyadı :	_____	Telefon :	_____
Doğum Tarihi :	_____	Hesap Numarası :	_____
T.C. Kimlik Numarası :	_____		
Tüzel Kişiler		*Gerçek kişiler için T.C. Kimlik No, Tüzel Kişiler için Vergi Numarası zorunlu olup, bu bilgilerin eksik ya da yanlışlığı talebin iptal olmasına neden olabilir.	
Kurum Ünvanı :	_____		
Vergi Numarası :	_____		

TASARRUF SAHİBİ KATEGORİSİ

 Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar

Hiçbir yatırımcı kategorisi için herhangi bir adet sınırlaması bulunmamaktadır.

TALEP EDİLEN PAY MİKTARI (Yatırımcı Tarafından Doldurulacaktır)

Birim Fiyatı (TL/Adet) :	15,80 TL
Talep Edilen Adet* :	_____
Kabul Edilecek Asgari Miktar (1 Adet ve Katları) (Giriş Zorunlu Değildir) :	_____
Ödenen Toplam Tutarlar (TL) :	_____

*Talep miktarının (bir) lot (1 adet pay) ve katları şeklinde olması şarttır. Her bir yatırımcı için talep edilebilecek azami pay miktarı, halka arz edilen toplam lot miktarı ile sınırlıdır.

Bu formda yer alan "Kabul Edilebilecek Asgari Miktar" satırını doldurmadık halinde, yapılacak dağıtım sonucunda belirttiğimiz asgari miktarın karşılanmaması durumunda, dağıtım listesinin oluşturulmasında talebiniz dikkate alınmayacağını bildiğimizi beyan ederim.

 Nakit Başvuru Tutarı : _____ TL

Teminat Sırası

<input type="checkbox"/> Para Piyasası Fonu	_____ TL	<input type="checkbox"/>
<i>Kıymet Tanımı</i> :	_____	
<input type="checkbox"/> Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu	_____ TL	<input type="checkbox"/>
<i>Kıymet Tanımı</i> :	_____	
<input type="checkbox"/> Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)	_____ TL	<input type="checkbox"/>
<i>Kıymet Tanımı</i> :	_____	
<input type="checkbox"/> TL DİBS	_____ TL	<input type="checkbox"/>
<i>Kıymet Tanımı</i> :	_____	
<input type="checkbox"/> Eurobond (T.C. Hazinesinin ihraç ettikleri)	_____ TL	<input type="checkbox"/>
<i>Kıymet Tanımı</i> :	_____	
<input type="checkbox"/> OSBA*	_____ TL	<input type="checkbox"/>
<i>Kıymet Tanımı</i> :	_____	
<input type="checkbox"/> Hisse Senedi Yoğun Fon	_____ TL	<input type="checkbox"/>
<i>Kıymet Tanımı</i> :	_____	
<input type="checkbox"/> Değişken Fon	_____ TL	<input type="checkbox"/>
<i>Kıymet Tanımı</i> :	_____	
<input type="checkbox"/> Pay (BİST 30)	_____ TL	<input type="checkbox"/>
<i>Kıymet Tanımı</i> :	_____	
<input type="checkbox"/> Borçlanma Araçları Fonu	_____ TL	<input type="checkbox"/>
<i>Kıymet Tanımı</i> :	_____	
<input type="checkbox"/> Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu	_____ TL	<input type="checkbox"/>
<i>Kıymet Tanımı</i> :	_____	
<input type="checkbox"/> TL Vadeli Mevduat / Katılım Hesabı	_____ TL	<input type="checkbox"/>
<i>Kıymet Tanımı</i> :	_____	
<input type="checkbox"/> Döviz (İngiliz Sterlini, Avro ve ABD Doları) Vadeli Mevduat/Katılım Hesabı	_____ TL	<input type="checkbox"/>
<i>Kıymet Tanımı</i> :	_____	

Bozdurma Sırası

Birden fazla kıymetin teminata konu olması durumunda; kıymetlerin teminata alınması ve bozdurulması için bir öncelikli sırasının 1 en öncelikli olmak üzere, yandaki kutulara 1, 2 veya 3 girilerek belirtilmesi gerekmektedir.

*Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören Özel Sektör Borçlanma Araçlarını teminata konu edebilir.

Bu formda yer alan talebimi 26.07.2021 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu (www.kap.org.tr), www.sinpaskizilbuk.com, www.halkyatirim.com.tr ve www.kalkinma.com.tr, www.ziraatyatirim.com.tr web sitelerinde ilan edilen Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onaylanan izahname, izahname ekleri ve tasarruf sahiplerine satış duyurusundaki bilgileri okuyarak ve okuduğum bilgilerde belirtilen şartları kabul ederek yapmaktayım. Bu formu imzalamakla, izahname, izahname ekleri ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda atfedilen tüm sorumluluk, yükümlülük, onay ve taahhütleri kabul ettiğimi, bu hükümlere aynen uyacağımı beyan ve taahhüt ederim.

VİRMAN BİLGİLERİ

İade Edilecek Türk Lirası'nın Virmanlanacağı		Payın Virmanlanacağı	
Banka/Takasbank :	_____	Yatırım Kuruluşunun Üye Kodu :	_____
Şube/Aracı Kurumun Kodu :	_____ Adı : _____	Alıcının Adı Soyadı :	_____
Alıcının Adı Soyadı :	_____	Yatırım Hesap No :	_____
Hesap No* :	_____		
IBAN :	_____		

* İlgili mevzuat uyarınca, IBAN kullanan ülkelerdeki hesaba yapılan para transferlerinde alıcıya ait IBAN'ın doğrulanmasının ve kullanılmasının zorunlu olduğu hususunda tarafıma bilgi verilmiştir. Kurumunuz tarafından, alıcıya ait IBAN'ın bildirilmesi talep edildiği halde, alıcıya ait IBAN'ı bildirmediğimi, doğacak masraf ve yükümlülükleri kabul ve beyan ederim.

* Halka arz bedelinin tahsis günü ödenmemesi halinde Kurumunuz lehine rehnettiğimiz teminat blokesindeki varlıklarımızın onay ve talimatımıza gerek olmaksızın satılarak paraya çevrilmesi suretiyle tahsilat yapılmasını gayrikabili rücu beyan, kabul ve taahhüt ederim.

İşbu formun arka kısmında ve Halk Yatırım ile Kalkınma Yatırım Bankası internet sitelerinde yer alan KızılbüK Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Halka Arz Konsorsiyumu Kişisel Verilerin Korunması Hakkında Aydınlatma Bildirimini okuduğumu, anladığımı ve KızılbüK Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Konsorsiyumu tarafından elde edilen kişisel verilerimin söz konusu bildirimde belirtilen şart ve amaçlarla işlenmesine rıza gösterdiğimi kabul ve beyan ederim.

TARİH : _____ İMZA : _____

BU BÖLÜM ARACI KURUM TARAFINDAN DOLDURULACAKTIR

Kabul Edilen Pay (1 Adet ve Katları) :	_____
Tahsil Edilen Toplam Tutar :	_____ TL
İade Edilecek Toplam Tutar :	_____ TL
Aracı Kurum Kodu :	GDK
Şube Kodu :	_____
Talep Başvuru No :	_____

Asıl nüsha kurumda kalacak ve formun bir nüshası yatırımcıya verilecektir.

ARACI KURUM ONAYI

TALEP FORMUNA EKLENMESİ GEREKEN EVRAKLAR

Gerçek Kişi Yatırımcılar: Nüfus Cüzdanı / Sürücü Belgesi / Pasaport Fotokopisi

YATIRIMCI BİLGİLERİ

Gerçek Kişiler		İkametgah Bilgileri	
Adı	:	Adres	:
İkinci Adı	:	İlçe	:
Soyadı	:	İl	:
Doğum Tarihi	:	Telefon	:
T.C. Kimlik Numarası	:	Hesap Numarası	:
Tüzel Kişiler		*Gerçek kişiler için T.C. Kimlik No, Tüzel Kişiler için Vergi Numarası zorunlu olup, bu bilgilerin eksik ya da yanlışlığı talebin iptal olmasına neden olabilir.	
Kurum Unvanı	:		
Vergi Numarası	:		

TASARRUF SAHİBİ KATEGORİSİ

Yurtiçi Kurumsal Yatırımcılar (Aracı kurum, banka, portföy yönetim şirketi, fon, sigorta şirketleri v.b.) Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar

Hiçbir yatırımcı kategorisi için herhangi bir adet sınırlaması bulunmamaktadır.

TALEP EDİLEN PAY MİKTARI (Yatırımcı Tarafından Doldurulacaktır)

Birim Fiyatı (TL/Adet)	:	15,80 TL
Talep Edilen Adet*	:	
Kabul Edilecek Asgari Miktar(1 Adet ve Katları)(Giriş Zorunlu Değildir)	:	
Ödenen Toplam Tutarlar (TL)	:	

*Talep miktarının1(bir) lot (1 adet pay) ve katları şeklinde olması şarttır. Her bir yatırımcı için talep edilebilecek azami pay miktarı, halka arz edilen toplam lot miktarı ile sınırlıdır.

Bu formda yer alan "Kabul Edilebilecek Asgari Miktar" satırını doldurmam halinde, yapılacak dağıtım sonucunda belirttiğim asgari miktarın karşılanmaması durumunda, dağıtım listesinin oluşturulmasında talebimin dikkate alınmayacağını bildiğimi beyan ederim.

Bu formda yer alan talebimi 26.07.2021 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu (www.kap.org.tr), www.sinpaskizilbuk.com, www.halkyatirim.com.tr ve www.kalkinma.com.tr, www.ziraatyatirim.com.tr web sitelerinde ilan edilen Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onaylanan izahname, izahname ekleri ve tasarruf sahiplerine satış duyurusundaki bilgileri okuyarak ve okuduğum bilgilerde belirtilen şartları kabul ederek yapmaktayım. Bu formu imzalamakla, izahname, izahname ekleri ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda atfedilen tüm sorumluluk, yükümlülük, onay ve taahhütleri kabul ettiğimi, bu hükümlere aynen uyacağımı beyan ve taahhüt ederim.

VİRMAN BİLGİLERİ

İade Edilecek Türk Lirası'nın Virmanlanacağı		Payın Virmanlanacağı	
Banka/Takasbank	:	Yatırım Kuruluşunun Üye Kodu:	:
Şube/Aracı Kurumun	:	Alıcının Adı Soyadı:	:
Kodu	:	Yatırım Hesap No:	:
Adı Soyadı	:		
Hesap No*	:		
IBAN	:		

* İlgili mevzuat uyarınca, IBAN kullanan ülkelerdeki hesaba yapılan para transferlerinde alıcıya ait IBAN'ın doğrulanmasının ve kullanılmasının zorunlu olduğu hususunda tarafıma bilgi verilmiştir. Kurumunuz tarafından, alıcıya ait IBAN'ın bildirilmesi talep edildiği halde, alıcıya ait IBAN'ı bildirmediğimi, doğacak masraf ve yükümlülükleri kabul ve beyan ederim.

İşbu formun arka kısmında ve Halk Yatırım ile Kalkınma Yatırım Bankası internet sitelerinde yer alan KızılbüK Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Halka Arz Konsorsiyumu Kişisel Verilerin Korunması Hakkında Aydınlatma Bildirimini okuduğumu, anladığımı ve KızılbüK Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Konsorsiyumu tarafından elde edilen kişisel verilerimin söz konusu bildirimde belirtilen şart ve amaçlarla işlenmesine rıza gösterdiğimi kabul ve beyan ederim.

TARİH : _____ İMZA : _____

BU BÖLÜM ARACI KURUM TARAFINDAN DOLDURULACAKTIR

Kabul Edilen Pay (1 Adet ve Katları)	:	_____ TL
Tahsil Edilen Toplam Tutar	:	_____ TL
İade Edilecek Toplam Tutar	:	_____ TL
Aracı Kurum Kodu	:	GDK _____
Şube Kodu	:	_____
Talep Başvuru No	:	_____

Asıl nüsha kurumda kalacak ve formun bir nüshası yatırımcıya verilecektir.

ARACI KURUM ONAYI

TALEP FORMUNA EKLENMESİ GEREKEN EVRAKLAR

Gerçek Kişi Yatırımcılar: Nüfus Cüzdanı / Sürücü Belgesi / Pasaport Fotokopisi

Tüzel Kişi Yatırımcılar: Noter Tasdikli İmza Sirküleri, Vergi Levhası, Kuruluş Gazetesi Fotokopisi, Ticaret Sicili Kayıt Belgesi Fotokopisi